



§ 7 Detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken) – beslut om antagande

Diarienummer: KS-2015/314

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Detaljplanen möjliggör exploatering av tre punkthus med cirka 244 lägenheter samt en förskola vid Sjödalsbacken, strax öster om Huddinge centrum. Bebyggelsen möjliggörs i mellan 14 och 16 våningar, fransett en indragen takvåning. I ett av bostadshusen möjliggörs för en förskola för cirka 100 barn och tillhörande gård. En garagebyggnad anläggs mellan de två punkthusen i söder. Den största delen av planområdet utgörs av naturmark som sedan tidigare är planlagt som kvartersmark. De delar av naturmarken som inte föreslås utvecklas med bostäder blir i stället allmän plats, vilket säkerställer allmänhetens nyttjande. Sjödalsbacken är idag en återvändsgata som föreslås öppnas upp mot Klockarvägen.

Planarbetet har bedrivits med utökat förfarande.

Detaljplanen bedöms överensstämma med kommunens översiktsplan. Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medför betydande miljöpåverkan.

Yrkanden

Felix Byström (SD) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Felix Byströms (SD) yrkande och finner att så är fallet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken) – beslut om antagande

- Bilaga 1. Plankarta – förnyad antagandehandling
- Bilaga 2. Planbeskrivning – förnyad antagandehandling
- Bilaga 3. Granskningsutlåtande 2
- Bilaga 4. Granskningsutlåtande
- Bilaga 5. Samrådsredogörelse